

D. 22. marts 2019

Referat fra bestyrelsesmøde i Fælleshuset den 2. april 2019

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.
2. Overordnet status v. Mads
3. Rapport v. Finn vedr. regnskab og økonomi
 - Underskrifter til bank
4. MobilePay
5. Mailadresser og telefonnumre
6. Rapporter fra diverse udvalg
7. Forberedelse fælles arbejdsdag
8. Græsklipning
9. Punkter til næste møde
10. Næste møde
11. Evt.

Til stede:

Mads Bomberg, Flemming Boye, Tove Boysen, Finn Sigfusson, Anne Jette Ossian, Mihaela Simion og Torben Baun Madsen

Der blev taget billeder af den nye bestyrelse til brug på hjemmesiden og i opslagsboksen udenfor Fælleshuset.

Ad. 1 :

Der er fejlagtigt skrevet klubhuset, det hedder Fælleshuset.

Ad.2:

Mads bød velkommen til alle og en speciel velkomst til vores suppleanter som havde valgt at takke ja til tilbuddet om at deltage.

Tove, Mihaela og Anne Jette vil i fællesskab tage sig af rengøring af toiletterne. De aftaler indbyrdes hvem der tager hvilke uger, og Tove står for koordineringen. Prisen er aftalt til 115 kr. pr. gang. Der rengøres 1 gang ugentligt i april, maj, september og oktober. I juni, juli og august 2 gange ugentligt.

Karin og Flemming deltager i vurderingskursus i Haderslev.

Vejen er blevet lavet og der er nu jord og grus på parkeringspladsen. Dette er til fri afbenyttelse til at foretage reparationer af de øvrige veje i Haveforeningen. Prisen blev 17.000 kr. lidt over det budgettede. Der skal efterfølgende renses riste.

Børge kommer og hjælper lidt til og viser hvor de forskellige haner er rundt omkring.

Der er solgt 2 huse – Margeritstien 21 og Tagetesstien 21.

Vi har fået indkøbt vandure og der er allerede solgt 2 stk. Der er også indkøbt plomberinger m.v.

Plankeværket ved Gyldenlaksstien 20 er som aftalt blevet ordnet, og højden er godkendt af bestyrelsen.

Vores hjemmeside er blevet hacket. Dette er der taget hånd om med hjælp fra Wisam. Wisam vil også gerne hjælpe med at sætte Torben ind i hvordan hjemmesiden fungerer med hensyn til driften.

Ad.3:

Finn har endnu ikke fuld adgang til bankkonti. Bestyrelsen underskrev at papirer for at Finn kan få et dankort til foreningens konto og så skulle Finn få adgang.

Vi har skiftet regnskabssystem (Dinero). Det er samme system som Humlehaven i Haderslev anvender og Finn har fået stor hjælp af deres kasserer Jane, så Finn er godt på vej i læringsprocessen.

Dinero er meget brugervenligt og det skulle kunne spare os for en del bankgebyrer.

Faktura vil fremover blive udskrevet en gang årligt, men det er stadig muligt at betale i 2 rater. Ved for sen betaling (uden forudgående aftale med kassereren) vil der blive tilskrevet rykkergebyr på 50 kr.

Fakturaerne vil blive sendt pr. mail og hvis vi ikke har en mailadresse vil fakturaen blive afleveret i postkassen ved de enkelt huse. Det blev aftalt at gebyr for P-breve vil være 100 kr.

Tidligere har banken mod gebyr konteret dele af kontingentet ud på drift, vand og festkonto. Fremover vil Finn styre dette via regnskabssystemet, og henlægge beløbene på henholdsvis Fest og vandkonto i regnskabet.

Ad.:4:

Vi drøftede anvendelse af MobilePay. Dette skulle lette Finns arbejde ved at der ikke vil være ret mange kontanter i omløb. Det koster 1.000 kr. at få MobilePay og 75 øre pr. transaktion. Det er Finns opfattelse at vi i det lange løb vil få en økonomisk gevinst ved besparelser på bankgebyrer.

Ad.5.:

Der er stadig en del der mangler at give os en mailadresse. Bestyrelsen vil forsøge at tage fat i dem der mangler, og det blev uddelegeret hvem der rykker de enkelte.

Hvis vi får fat i mailadresser så skal vi videregive disse til Mads eller Finn.

Ad.6.:

Toilet:

Flemming vil sørge for dispensere, sæbe og sprit til toiletterne. Vi skal alle hjælpe til med at sørge for at der er toiletpapir og sæbe på toiletterne. Kode til lageret oplyst.

Vand:

Mads vil tage kontakt til Kredsens jurister for at få klarlagt diverse problemstillinger.

Vi aflæser og fotograferer samtlige vandure lørdag den 6. april 2019 og Finn vil tage lister med til brug for aflæsningen. Alle møder op lørdag til at hjælpe med de forskellige opgaver. Opgaverne fordeles på dagen.

Ad. 7:

Vi regner med der kommer ca. 40 til arbejdsdagen. Aftalt at der som vi gjorde sidste år serverer sandwiches. Torben undersøger om vi har en "indkøbsliste" fra tidligere.

Der er rigelig med arbejdsopgaver og der er hængt en seddel op omkring dette. Bl.a.:

- Rense tagrender
- Rense brønde
- Rør kører væk
- Ordne bede
- Køre grus
- Og meget mere

Ad. 8:

Det blev aftalt vi vil forsøge at udbyde græsklipningsopgaven til medlemmerne. Græsklipningen deles op på månedsbasis og "lønnen" for en måneds græsklipning vil blive en gang gratis "leje" af fælleshuset.

Torben vil lave et udkast til et opslag.

Ad. 9:

- Jura omkring vandure
- Græsklipning
- Udlejning Fælleshuset - Pris
- Folder omkring bilkørsel på vejene
- Gennemgang forretningsordning
- Vagtplan Toiletter
- Evaluering åbning vand
- Evaluering Fællesdag
- Forsikringer, herunder fællesforsikring

Ad. 10:

Næste møde aftalt til 14. maj 2019 kl. 18.30 i Fælleshuset

Ad. 11:

Der har været en klage omkring parkering på pladsen foran Fælleshuset. Vi vil prøve at indskærpe at dette ikke er tilladt.

Kørsel på vejene blev drøftet i generelle vendinger. Hvordan administrerer vi det?

Referent Torben Baun Madsen