

Referat fra bestyrelsesmøde i Klubhuset den 24. april 2018

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Overordnet status for foreningens virksomhed v. Formand
3. Rapport fra kasserer vedr. regnskab og økonomi v. Kasserer.
4. Rapporter fra diverse arbejdsudvalg
5. Forretningsorden – bilag tidl. udsendt
6. Rengøring og vedligehold
7. Planlægning af fællesarbejde
8. Procedurer vedr. parkering på vejene.
9. Foreningsportalen
10. Punkter til næste møde
11. Næste møde
12. Evt.

Til stede:

Mads Hansen, Børge Thisgaard, Claus Lykkegaard, Kenneth Eis, Tove Boysen og Karin Bentzon.

Ad.1. :

Referat godkendt.

Ad.2:

Mads har undersøgt de eksisterende forsikringer og dækningsgraden for at tjekke, om vi er sufficient forsikret.

Det viser sig, at Fælleshuset er forkert beskrevet og væsentlig underforsikret.

Mads tager kontakt til Top Danmark og får dækningsgraden til at passe til de faktiske forhold.

Der er lidt usikkerhed om, hvad en erhvervsforsikring dækker.

Vi afventer Forsikringssselskabets nærmere beskrivelse af forsikringerne.

Have 101 bliver solgt fredag. Mads og Børge deltager.

Mads fik et godt tilbud på "kummeplanter". Kenneth, Claus har i weekenden beplantet de hvide kummer.

Referat fra den ekstraordinære Generalforsamling er endnu ikke udkommet. Mads har fået det tilsendt til godkendelse, og det var fyldt med faktuelle fejl, som han har rettet.

Mads har tilbudt revisorerne kursus.

Ad.3:

Børge fortæller, at der ved salg skal underskrives en afståelsesblanket.

Derudover præciserer han, at det ikke er lovligt at gå ind i medlemmernes haver uden tilladelse, medmindre det er adviseret 3 dage forinden.

Børge har lavet et meget grundigt og fyldestgørende overblik over Foreningen økonomi og regnskabsposter. Han gennemgår de forskellige poster, så vi i bestyrelsen har forståelse for, hvad kontingentpengene går til.

Personsager drøftes.

Det besluttet, at Børge sætter taksterne på diverse gebyrer op på opslagstavlen, så medlemmerne får overblik over disse.

Ad.4.:

Lejekontrakten mellem Sønderborg Kommune og Kolonihaveforeningen Sønderskov udløb ved udgangen af 2017.

Karin har kontaktet Christine Pedersen fra Ejendomskontoret for at få overblik over, hvor langt de var med kontrakten. Hurdlen er, at man fra Kolonihaveforbundet har bedt om en kontrakt løbende i 30 år fremfor 10 år, som kontakterne var været på indtil nu. En 10 års kontrakt kan blot administrativt forlænges, mens en 30 års kontrakt skal besluttes af Byrådet. Ifølge Christina Pedersen arbejder ejendomskontoret på, at alle kontrakterne med Sønderborg kommunes Kolonihaveforeninger skulle løbe længere end de 10 år. Tiden har bare ikke været der til at få det på plads. Derfor har Sønderborg Kommune bedt om, at vi igen tager imod en 10-årig kontrakt. I bestyrelsen er vi enige om, at det er det er vi med på, så vi kan få kontakten på plads.

Karin kontakter i den forbindelse Kredsformand Preben Sørensen og direktøren i Kolonihaveforbundet Ditte Jensen, som er den officielle forhandler.

Karin har kontaktet adresseteamet i Kommunen for at få et overblik over, hvilke adresser vi har i de enkelte lodder i foreningen.. Hedder det fx Tagetesstien 14, eller er adressen bare have nr. 214? Kommunens svar er klart: Tagetesstien 14. De andre numre kender de ikke noget til.

Karin undersøger videre i Kredsen og Forbundet, om de har forklaringer på de forskellige betegnelser.

Kenneth meddeler, at Klubhuset er udlejet Store Bededag.

Ad.5.:

Udskydes til næste møde

Ad 6:

Der er indhentet tilbud vedr. rengøring af toiletter.

Vi har sagt ja til et tilbud fra et firma, der vil gøre for 6000 kr. + moms. for hele sæsonen.

Der bliver gjort rent 2 gange om ugen – tirsdag og fredag + firmaet tager ansvar for opsætning af toiletpapir.

Toilettet bliver lukket pr. 1 november.

Vedr. tilbud for det grønne område: Der indhentes nye tilbud.

Ad.7

Der er Fællesarbejde:

- Søndag den 27. maj kl.13
- Lørdag den 30. juni kl. 10

Ad. 8:

Da vi i bestyrelsen står i dilemmaet mellem at have ansvaret for, at ordenreglerne overholdes og ikke ønsker at være politibetjente, har vi en længere diskussion om, hvor vi placerer os. Mads udarbejder en folder.

Ad. 9:

Alle bestyrelsesmedlemmer er nu oprettet på Foreningsportalen. Mads har sendt vejledning rundt til alle.

Ad.10:

Forretningsorden
Fællesarbejde planlægges

Ad.11.

Den 22. Maj kl. 18.30 i Fælleshuset.

Ad.11.

Tove og Karin sørger for beplantning af kummer foran Klubhuset.

Referent Karin Bentzon