

Referat fra bestyrelsesmøde i Fælleshuset den 22. maj 2018

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Overordnet status v. Mads – herunder havesalg, personsager m.m..
3. Rapport v. Børge vedr. regnskab og økonomi.
4. Rapporter fra diverse arbejdsudvalg – herunder status vedr. kontrakt med kommunen, havenumre v. Karin og "Havemandstilbud" v. Claus.
5. Hvem står for hvad?
6. Rengøring og vedligehold – status.
7. Fælles arbejdsdag – plan udarbejdes for hvilke opgaver, der skal løses.
8. Møde med kommunen. Hvad fik vi ud af det?
9. Folder vedr. parkering på vejene.
10. Status vedr. opvaskemaskine.
11. Maling af klubhus indendørs.
12. Havevurdering. Status.
13. Forretningsorden
14. Punkter til næste møde – forsikring.
15. Næste møde
16. Evt.

Til stede:

Mads Hansen, Børge Thisgaard, Claus Lykkegaard, Kenneth Eis, Lene Rempt, Tove Boysen og Karin Bentzon.

Ad.1. :

Referat godkendt.

Ad.2:

Siden sidste bestyrelsesmøde er følgende haver solgt: Margeritstien 1, Gyldenlakstien 24, Solsikkestien 16 og Rosenstien 8.

Alle parceller er udlejede.

Mads har skiftet lysstofrør i klubhuset.

Der har været besøg af Skorstensfejeren. Stort set alt var i orden.

Der har været en vandskade. En kobling var hoppet af. Mads blev tilkaldt. Rigtig mange tilbød deres hjælp. Det var en god oplevelse.

Desværre kommer revisorerne ikke på kursus denne gang, da kurset var overtegnet.

Mads har stoppet et byggeri, da bebyggelsen var for tæt på hæk. De havde glemt at indhente en byggetilladelse. Det bliver nu bragt i orden.

Ad.3:

Børge orienterer om status i forhold til økonomi.
Han arbejder på at få restancer bragt ud af verden

Ad.4.:

Karin orienterer om, at kontrakten med Kommunen stadig ikke er på plads.
Claus orienterer om, at LR-service klipper og trimmer græsarealerne omkring Fælleshuset en gang om ugen. Ved parkeringspladserne og vejen bliver der klippet hver 14. dag.
Kenneth orienterer om, at der har været 2 udlejninger.

Ad.5.:

Udskydes til næste møde.

Ad 6:

Rengøringsstandarden af toiletterne lever desværre ikke op til det lovede.
Mads har haft fat i firmaet flere gange., og de har lovet at stramme op.

Ad.7:

Opgaverne til Fællesarbejdsdagen planlægges. Der skal:

- Luges omkring Fælleshuset
- Petanquebanen skal trimmes
- Kanter skal stikkes af 30 cm. fra hækken
- Luges mellem fliserne ved Fælleshuset
- Luges udenfor hækkene
- Plantekummerne luges
- Luges ved den nye hæk ved parkeringspladsen + omkring plantekummerne.
- Vaskes vinduer i Fælleshuset
- Afløbene i vejen skal renses
- Sandwichgruppe skal sørge for bispisning af det arbejdende folk, når dagens arbejde er tilendebragt.

Ad. 8:

Der har været møde Christina Pedersen og Kristian Nordstrøm . De har henholdsvis ansvaret for kontrakterne med Kolonihaveforeningerne og Det grønne områder i Sønderborg Kommune.

Børge og Karin deltog i mødet, som vi havde bedt om for at få overblik over, hvilke opgaver, der påhviler os i Kolonihaveforeningen og hvilke opgaver Kommunen tager sig af.

Vi gik en tur igennem området.

Christina Pedersen gennemgik allongen til kontakten for os.

Der viste sig at være uafklarede spørgsmål, som hun skulle hjem og drøfte med kommunens jurister.

Ad. 9:

Mads fremlagde et udkast til en folder, som han har udarbejdet vedr. parkering på vejene. Det så fint ud. Han finpudser den.

Ad.10:

Det er et spørgsmål, om opvaskemaskinen er udtjent.

Et hurtigprogram varer 3 timer.

Kenneth vil tjekke vejledningen – herefter tages stilling til, om vi skal have den eftersat af en fagmand.

Ad.11:

Jan-Uffe, som er uddannet maler, har tilbudt at male Fælleshuset. Børge laver aftale med ham. Claus og Mads piller ting ned fra væggene.

Ad.12:

Mads orienterer om status for havevurderingsudvalget.

Ad. 13:

Børge havde enkelte ændringer til Forretningsordenen. Karin skriver dem ind.

Ad.14:

Forretningsordenen.

Hvem står for hvad?

Ad.15:

Næste møde er tirsdag den 12. Juni kl. 18.30.

Ad, 16:

Byggesager er arkiveret.

Referent Karin Bentzon