

Referat fra bestyrelsesmøde i Fælleshuset den 19. juni 2018

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Overordnet status v. Mads
3. Rapport v. Børge vedr. regnskab og økonomi.
4. Rapporter fra diverse arbejdsudvalg.
5. Hvem står for hvad? Fordeling af ansvarsopgaver. Udkast vedlagt.
6. Forretningsorden for bestyrelsen. Jfr. bilag.
7. Fælles arbejdsdag den 30. Juni kl. 10 planlægges.
8. Folder vedr. parkering på vejene.
9. Rengøring af toilet – status.
10. Vedligehold af de grønne områder – status.
11. Forsikringsoverblik – hvem tager opgaven?
12. Nye regler for vurdering
13. Punkter til næste møde
14. Næste møde
15. Evt.

Til stede:

Mads Hansen, Børge Thisgaard, Claus Lykkegaard, Lene Rempt, Tove Boysen og Karin Bentzon.

Fraværende med afbud: Kenneth Eis.

Ad.1. :

Referat godkendt.

Ad.2:

Mads har renoveret opslagsskabet, som Børge har malet.

Mads og Børge har været på haverundgang. Der er efterfølgende sendt breve ud om manglende vedligeholdelse af haver.

2 haver tiltænkes en opsigelse på grund af mislighold.

Forsikringssummen er hævet i forhold til Fælleshuset.

Der er tegnet en ny netbank-forsikring.

Skorstensfejer har godkendt alle installationer.

Gyldenlakstien 28 er solgt.

Skab med kodelås er indkøbt efter ønske fra rengøringsfirmaet.

Kredsen kommer på Havevandring den 21. Juli. Claus deltager, da Mads er på ferie.

Ad.3:

Børge orienterer om status i forhold til økonomi.
Er ved at udarbejde ny konteringsinstruks.

Ad.4.:

Karin orienterer om svar fra Kommunen vedr. tolkning af Lokalplanen.

Ad.5.:

Ansvarsområder fordeles i forhold til udsendte plan.

Med enkelte undtagelser:

- Tove har ansvaret for rengøringsaftalen vedr. toiletter. Opfølgning på kvaliteten.
- Lene tager ansvar for de nødvendige indkøb til Kolonihaveforeningen.

Ad 6:

Forretningsorden for bestyrelsen godkendt og underskrevet.

Ad.7:

Opgaverne til Fællesarbejdsdagen planlægges. Der skal:

- Luges omkring Fælleshuset og Parkeringsplads
- Klippes hække
- De hvide blomsterkummer på P-plads skal nedlægges
- Luges mellem fliserne ved Fælleshuset
- Luges udenfor hækkene
- Luges ved den nye hæk ved parkeringspladsen + omkring plantekummerne.
- Afløbene i vejen skal renses
- Bortkørsel af affald
- + det løse
- Sandwichgruppe skal sørge for bispisning af det arbejdende folk, når dagens arbejde er tilendebragt.

Der er sat opslag op ved alle vejene.

Ad. 8:

Folderen er lavet færdig. Sættes i bero, da problemet synes løst.

Ad. 9:

Da vi oplever uregelmæssig rengøring i forhold til kontrakten, søger vi nu et andet firma til at varetage dette.

Ad.10:

De grønne Områder bliver fint vedligeholdt.

Stor tilfredshed med firmaet og den indsats, de leverer.

Ad.11:

Børge vil godt påtage sig opgaven med at få et overblik over forsikringerne og tjekke, om de dækker det, de skal og til den rigtige pris.

Ad.12:

Mads orienterer om nyt skema, som vurderingsudvalget ønsker at bruge.
Det får de grønt lys til.

Ad. 13:

- Endelig stillingtagen til havelodsnumre.
- Afregning af vand.
- Hvad er vores plan med vejene?
- Hvad er vores plan med den gamle vandledning i Gyldenlakstien?
- Ansøgning om tilskud.
- Kørselsordning.

Ad.14:

Tirsdag den 3. Juli kl. 18.30

Ad.15:

Mads og Karin har meldt sig til jurakursus i Århus lørdag den 29. September.

Referent Karin Bentzon